

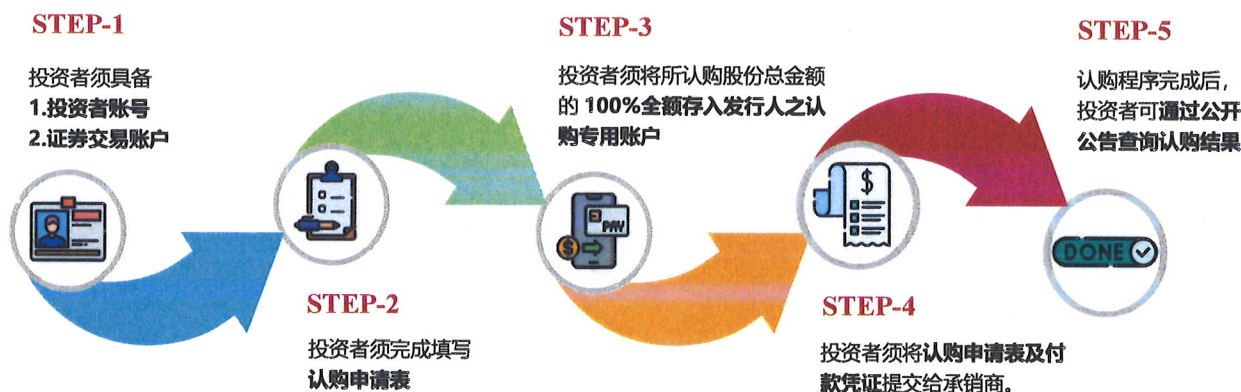
认购指引

关于毕加索城市花园开发有限公司 通过首次公开发行方式 认购普通股说明

PICASSO CITY GARDEN DEVELOPMENT PLC. 首次公开发行摘要

发行股份类别	具表决权之普通股
发行类型	首次公开发行 (IPO)
发行股份数	10,000,000 股
发行价格	4,800 瑞尔 (约 1.20 美元)
最低认购股数	100 股
最低保证配息率	每年 7%，为期 5 年 每季发放
认购期间	2025 年 10 月 13 日至 10 月 24 日 周一至周五，上午 8:00 到下午 17:00
配股日期	2025 年 11 月 3 日
挂牌日期	2025 年 11 月 17 日

认购流程



* 若投资者未成功认购股份，认购款项将退还至投资者所提供的银行账户或证券交易账户。

一般要求

- 投资者须持有投资者帐号 (Investor ID) 及证券交易账户方可参与本次认购。
- 投资者须将认购申请表提交至柬埔寨证券公司 或其他证券承销机构。

- 投资者须将拟认购金额的 100% 全额存入毕加索城市花园开发有限公司的认购专用账户。

认购流程

1. 投资者须在认购期间内，将已填写完整的认购申请表正本及银行转账汇款凭证或其他证券承销机构。
2. 投资者须将认购款项汇入以下毕加索城市花园开发有限公司的认购专用账户：

Bank Account Name 银行账户名称	PICASSO CITY GARDEN DEVELOPMENT PLC. Subscription Account
Bank Account No. (KHR) 银行账户号码	00010583966617
Bank Account No. (USD) 银行账户号码	00010583966616
SWIFT Code SWIFT 代码	ACLBKHPP
首次公开发行 (IPO) 认购备注	"投资者姓名(英文)" and "交易账户号码" 例如: LI XING 001001
汇款/转账用途 (如需填写)	"Subscription of PCG IPO"

3. 所有认购款项(包括海外转账)必须在认购期间最后一日的下午 5 点(柬埔寨时间)之前完成转账汇款至。
4. 投资者一旦提交认购申请表并完成转账汇款后，不得取消认购或要求退还认购款项。
5. 在认购期间，投资者无权要求任何利息或补偿。

配股

1. 认购结果将通过证监会认可的媒体、承销商、发行人的官方网站及其他官方社群媒体公告。
2. 普通股的分配将按照柬埔寨相关证券法规规定办理。
3. 对于未遵循认购程序的投资者，承销商有权取消其认购资格。

退款说明

退款将在认购结果公告内进行，并将以投资者原始存入的相同币种退还。

柬埔寨证券公司 联系方式

Address: 29F, Room 2902 of Building KY iCENTER No. 41, Street 360, Phum 7, Sangkat Toul Svay Prey 1, Khan Boeung Keng Kang, Phnom Penh, Cambodia

Website: www.cambodiasecurities.com.kh

E-mail (Official): services@cambodiasecurities.com.kh

T: (855) 23 997 888

F: (855) 23 997 288



29th Floor, Room 2902 of Building No. 41, Street 360, Phum 7, Sangkat Toul Svay Prey 1, Khan Boeung Keng Kang, Phnom Penh, Cambodia.



www.cambodiasecurities.com.kh



+855 23 997 888

Teng, Ying-Shan (Chloe)

Head of Securities Representative

T: (855) 23 997 888

E: chloe.teng@cambodiasecurities.com.kh**Long Soknin**

Securities Representative

T: (855) 89 545 698

E: soknin.long@cambodiasecurities.com.kh**Chrin Tiththida**

Securities Representative

T: (855) 96 969 1911

E: tiththida.chrin@cambodiasecurities.com.kh**Men Chansophal**

Securities Representative

T: (855) 96 725 5258

E: chansophal.men@cambodiasecurities.com.kh

欲了解更多信息，请扫描此处二维码：



网站



脸书



飞机



微信



29th Floor, Room 2902 of Building No. 41, Street 360, Phum 7, Sangkat
Toul Svay Prey 1, Khan Boeung Keng Kang, Phnom Penh, Cambodia.



www.cambodiasecurities.com.kh



+855 23 997 888